



## Complexe de réunions "HQE" de Saint-Louis à Villemomble

18, place de la République 93250 VILLEMOMBLE

EQUIPEMENT ADMINISTRATIF EXTENSION DE BATIMENT HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE

Le projet comprend la rénovation d'un pavillon en appartements et la construction d'une extension pour accueillir des salles de réunions. Le choix des formes, des matériaux et des couleurs confèrent à l'extension un caractère raffiné : une volumétrie simple avec un plan rectangulaire orienté dans l'axe du bâtiment existant, recouvert d'un bardage en bois noir. La façade sur rue, entièrement vitrée, offre transparence et visibilité tandis que la façade sur jardin est percée de grandes ouvertures protégées par des claustras en bois noir

formant des brise-soleil. Si l'enveloppe extérieure affiche un noir sobre et élégant, l'intérieur privilégie le blanc et se fait plus accueillant. Malgré une certaine humilité, l'extension affirme sa présence face à l'église et à l'école voisines. Le contraste et la sobriété de l'ensemble confèrent à l'extension une grande élégance et beaucoup de puissance.

### PROGRAMME

construction d'une extension pour des salles de réunions et réaménagement d'un bâtiment à salles de réunions en 3 appartements. Projet qui vise la haute qualité environnementale (HQE)

### CONCEPTEUR(S)

G2A ARCHITECTURE

### MAÎTRE(S) D'OUVRAGE

Diocèse de Saint-Denis

### DATE DE RÉALISATION

2009

### SURFACE(S)

500 m<sup>2</sup> (SHON)

### COÛT(S)

759 000 euros HT

### CRÉDIT PHOTOS

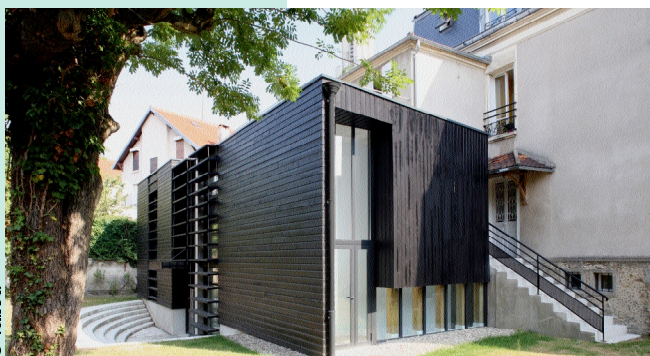
© TABOU et CAUE 93

© Thibaut Maunoury



Le restaurant scolaire est conçu en longueur afin de constituer un trait d'union entre l'école maternelle et l'école élémentaire. Les réfectoires sont situés aux extrémités, la cuisine au centre. La structure de la voûte est composée d'arcs en bois lamellés collés supportant une toiture recouverte de zinc. L'intérieur offre un espace généreux qui participe à l'éveil spatial et à l'éducation architecturale des enfants et

© Tabou



Le projet comprend la rénovation d'un pavillon en appartements et la construction d'une extension pour accueillir des salles de réunions. Le choix des formes, des matériaux et des couleurs confèrent à l'extension un caractère raffiné : une volumétrie simple avec un plan rectangulaire orienté dans l'axe du bâtiment existant, recouvert d'un bardage en bois noir. La façade sur rue, entièrement vitrée, offre transparence

© Jean-Jacques Ory Studio



Cet immeuble de bureaux a fait l'objet d'une réhabilitation spectaculaire, qui pourrait laisser penser qu'il s'agit d'un programme neuf. Tout en ayant gardé la structure béton, l'architecture s'affiche d'une manière tout à fait contemporaine et performante techniquement. La peau d'aluminium rapportée a permis de créer une isolation par l'extérieur, la protection solaire est assurée par des pare-soleil en aluminium naturel

## LIVRY GARGAN

### Restaurant du groupe scolaire Jacob 2, rue des Écoles

Maître d'ouvrage : Ville de Livry-Gargan  
Maître d'œuvre : Rémy Tilak architecte mandataire, Loïc Pruzan architecte assistant, Fabienne Haguenot dessinatrice - Programme : Un réfectoire pour la maternelle, un réfectoire avec deux lignes de self pour les primaires, une cuisine et une salle d'activités - Surface shon : 1 250 m<sup>2</sup> - Livraison : septembre 2008 - Coût : 2,2 millions d'euros propose une monochromie « blonde ». La démarche de qualité environnementale HQE est ici prise en compte par plusieurs critères : le choix du bois en tant que matériau principal, la mise en place de panneaux solaires qui assure la production d'eau chaude sanitaire, l'utilisation de panneaux composites en bois perforé remplissent la triple fonction de supports de couverture, d'isolation thermique et de correction acoustique intérieure et par l'utilisation du zinc en couverture, matériau entièrement recyclable.

## VILLEMOMBLE

### Complexe de réunions "HQE" de Saint-Louis 18, place de la République

Maître d'ouvrage : Diocèse de Saint-Denis  
Maître d'œuvre : G2A Architecture - Programme : construction d'une extension pour des salles de réunions et réaménagement d'un bâtiment à salles de réunions en 3 appartements. Projet qui vise la haute qualité environnementale (HQE) - Surface utile : 500 m<sup>2</sup> - Livraison : janvier 2009 - Coût : 7,6 millions d'euros HT et visibilité tandis que la façade sur jardin est percée de grandes ouvertures protégées par des claustras en bois noir formant des brise-soleil. Si l'enveloppe extérieure affiche un noir sobre et élégant, l'intérieur privilégie le blanc et se fait plus accueillant. Malgré une certaine humilité, l'extension affirme sa présence face à l'église et à l'école voisines. Le contraste et la sobriété l'ensemble confèrent à l'extension une grande élégance et beaucoup de puissance.

## SAINT-OUEN

### Immeuble de bureaux 20, rue Dieumegard

Maître d'ouvrage : SCI Saint-Ouen Biron : Compagnie La Lucette  
Maître d'œuvre : Studios d'architecture Jean-Jacques Ory  
Programme : réhabilitation d'un immeuble de bureaux  
Surface shon : 6 138 m<sup>2</sup> - Livraison : février 2009  
Coût : 3,5 millions d'euros HT

qui accentuent l'effet d'horizontalité du bâtiment, qui sera contredit par des « boîtes » verticales en aluminium ton cuivre. L'architecture extérieure offre de grands plateaux très fonctionnels et sans poteaux intermédiaires, le hall d'entrée est marqué de l'extérieur par un grand écran de verre agrafé et à l'intérieur par des matériaux lumineux. En opposition, une ligne noire au sol conduit à la banque d'accueil centrale. L'ensemble offre un projet fonctionnel et lumineux ainsi qu'une architecture identifiée dans un urbanisme en devenir.